



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO  
CORREGEDORIA GERAL DA ADMINISTRAÇÃO  
Setorial Habitação

**Processo CGA-SH nº** 010/2014  
**Interessado:** Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do ESP  
**Assunto:** CDHU — Suposta prática de estelionato envolvendo a oferta de unidades habitacionais em nome da CDHU por meio da Associação de Moradores do Jardim das Flores, sediada na Capital.

## RELATÓRIO

Pela Portaria CGA nº 010/2015, de 16 de janeiro de 2015 foi instaurado o presente procedimento, para verificar eventual fraude na suposta oferta de unidades habitacionais em nome da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano – CDHU, empresa vinculada à Secretaria da Habitação, por meio da Associação de Moradores do Jardim das Flores, sediada na Capital.

Em 17 de janeiro foi realizada diligência no local da reunião situado no Jardim Ângela.

Em decorrência dos trabalhos, foi lavrado no 47º DP, o Boletim de Ocorrência nº 637/2015, e ao final, o Delegado de Polícia plantonista informou aos corregedores e fez constar no B.O. o envio de cópia do expediente ao Distrito Policial competente, o 92º DP.

Após, foram solicitadas informações mediante ofício ao Senhor Delegado de Polícia do 92º D.P. sobre eventual instauração de Inquérito Policial decorrente do encaminhamento do Senhor Delegado de Polícia do 47º D.P.



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO  
**CORREGEDORIA GERAL DA ADMINISTRAÇÃO**  
Setorial Habitação

No âmbito da CGA - SH buscou-se apurar eventuais irregularidades no âmbito administrativo. Não foram encontrados indícios de participação de empregados da CDHU ou de outros agentes públicos na suposta tentativa de fraude perpetrada.

Em sendo assim, propõe-se o arquivamento definitivo dos autos com prévio encaminhamento a Assistência Policial Civil da Corregedoria Geral da Administração para conhecimento, e encaminhamento de cópia do relatório ao Presidente da CDHU para ciência.

CGA-SH, 30 de abril de 2015.

**Clarice Albano**  
Corregedora

**Felipe Francisco Deckers Leme**  
Corregedor